Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Краснопролетарская, 32				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.05.2021г.**	
Баланс МКД на 01.05.2021г.	руб.	**0,00**	**Расходы в 2021г.**	**189 387,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 981,17**		
Тариф по ТР	руб.	**4,25**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**16 919,97**		
Начисления от провайдеров	руб.	**12 800,00**		
Начисления за 8 мес. по тарифу ТР	руб.	**135 359,78**		
Всего начислено за 8 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**148 159,78**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**-41 227,22**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт системы водоотведения	м.п	3,00	3 738,00			чердак	ООО "Заречное"	31.07.2021г.№279
Установка досок объявлений	шт	2,00	2 512,00			подъезды №1-2	ООО "Заречное"	31.10.2021г.№318
Смена дверного полотна	шт	1,00	2 534,00			подъезд № 2	ООО "Заречное"	30.11.2021г.№428
Замена системы водоотведения	м.п	84,00	155 196,00			чердак	ООО "Заречное"	31.12.2021г.№445
Ремонт межпанельных швов	м.п	41,40	22 095,00			кв.20,51,79	ООО "Заречное"	31.12.2021г.№452
Замена комплекта тeнмодатчиков на системе ЦО	компл	1,00	3 312,00			подвал	"Промсервис-У"	08.12.2021г.
Итого выполнено работ на сумму:			189 387,00	0,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**189 387,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.